

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

鲁农担批〔2021〕7号

山东省农业发展信贷担保有限责任公司 关于印发《鲁担惠农贷—蔬菜大棚贷担保服务 方案》的通知

公司各管理中心：

《鲁担惠农贷—蔬菜大棚贷担保服务方案》已经2021年1月22日公司评审会审批通过，并于即日起施行，现予印发，请认真抓好贯彻落实。《关于印发〈鲁担惠农贷—大棚蔬菜种植贷产品操作方案〉的通知》（鲁农担担保〔2019〕11号）、《关于〈博兴县西红柿种植产业集群操作方案〉的批复》（鲁农担批〔2019〕7号）、《关于〈宁阳县伏山镇蔬菜种植产业集群操作方案〉的批复》（鲁农担批〔2019〕44号）、《关于〈肥城市汶阳田农业产业集群操作方案〉的批复》（鲁农担批〔2019〕46号）、《关于〈临淄区大棚蔬菜种植优势产业集群准入方案〉的批复》（鲁农担批〔2019〕55号）、《关于〈宁阳县华丰镇西红柿种植产业集群操作方案〉的批复》（鲁农担批〔2019〕62号）、《关于〈高青县果蔬种植优势产业集群准入方案〉的批复》（鲁农担批〔2019〕64号）、《关于

《阳谷县七级镇蔬菜大棚产业集群操作方案》的批复》(鲁农担批〔2019〕114号)、《关于〈枣庄薛城周营镇大棚种植产业集群操作方案〉的批复》(鲁农担批〔2019〕129号)、《关于〈莱芜区蒜黄种植产业集群操作方案〉的批复》(鲁农担批〔2019〕138号)、《关于〈东营市广饶县大棚蔬菜种植产业集群操作方案〉的批复》(鲁农担批〔2019〕162号)、《关于〈昌乐县红河镇小菜园村蔬菜种植特色产业操作方案〉的批复》(鲁农担批〔2019〕168号)、《关于〈济阳曲堤镇黄瓜种植产业集群操作方案〉的批复》(鲁农担批〔2019〕192号)、《关于〈成武县蔬菜种植和大棚蔬菜种植产业集群操作方案〉的批复》(鲁农担批〔2019〕221号)、《关于印发〈寿光市蔬菜特色产业产业集群操作方案〉的通知》(鲁农担批〔2020〕21号)担保服务方案同时废止。

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

2021年2月3日

鲁担惠农贷—蔬菜大棚贷担保服务方案

一、产业集群简介

山东省是蔬菜大省，蔬菜产量一直稳居全国第一，全省蔬菜播种面积稳定在 3200 万亩左右，其中设施蔬菜面积约 1500 万亩左右，蔬菜总产量达到 1.25 亿吨。

2015 年我国蔬菜表观消费量为 65431.54 万吨，至 2019 年表观消费量达到 70989.54 万吨，相比于人口 0.46% 的年均复合增速，2015-2019 年蔬菜表观消费量的复合增速为 2.06%，我国居民对蔬菜的人均需求不断增加。

山东省蔬菜品种极为丰富，共生产十几大类 150 多种类，2500 多个品种。寿光、莘县是山东传统蔬菜区，青州、济阳、商河、平度、兰陵、沂南、临淄、广饶、宁阳等地近几年也发展较快。2020 年寿光蔬菜特色产业集群成为农业农村部、财政部批准建设的 50 个优势特色产业集群之一。寿光市拥有全国最大的蔬菜生产和批发市场，是我国日光温室蔬菜最大产区，是著名的中国“蔬菜之乡”，种植面积达 70 万亩，蔬菜经销商 800 余家，常年交易品种 3000 余种，是全国最大的蔬菜交易市场。

二、服务对象

从事大棚蔬菜种植、大棚蔬菜购销以及大棚农资销售的各类经营主体。

三、贷款用途

用于大棚蔬菜种植、蔬菜大棚建设、大棚蔬菜购销以及大棚农资销售等。

四、准入条件

（一）合规性条件

1. 符合“鲁担惠农贷业务操作手册（试行）”相关准入要求。
2. 新建蔬菜大棚应符合设施用地相关要求，且申请贷款时蔬菜大棚框架主体已开始施工。
3. 从事农药销售的，应取得行业特许经营证明。
4. 从事蔬菜购销和大棚农资销售的省外户籍客户须在山东省内拥有产权清晰的商品住宅、商铺等房产。

（二）成长性条件

1. 从事大棚蔬菜种植的，应有2年以上同类蔬菜种植经验或配备相关专业技术人员。
2. 从事大棚蔬菜购销的，应有2年以上的同类蔬菜购销经验。

五、授信要素

（一）单户授信额度

该集群单户授信额度在10万元（含）至300万元（含）之间。客户授信前资产负债率不超过50%，授信后不超过70%。

（二）授信标准

1. 大棚蔬菜种植类：个人客户担保额度 \leq 客户净资产 \times 70%，法人客户担保额度 \leq 客户总资产 \times 50%-存量经营性金融负债。

大棚蔬菜种植的单户授信额度=亩均种植成本×亩数×70%-同类存量贷款

新建蔬菜大棚的单户授信额度=亩均建设成本×亩数×50%-同类存量贷款

2. 大棚蔬菜购销类：个人客户担保额度≤客户净资产×30%，法人客户担保额度≤客户总资产×30%-存量经营性金融负债。

3. 大棚农资销售类：个人客户担保额度≤客户净资产×30%，法人客户担保额度≤客户总资产×30%-存量经营性金融负债。

（三）授信期限

流动资金贷款担保原则上不超过 1 年，对于生产经营稳定的，可一次授信担保 3 年，单笔支用期限最长不超过 12 个月；固定资产投资贷款担保应按照投资回收期合理确定还款方式和授信期限，一般不超过 4 年。

（四）担保费率

疫情期间，担保费按照贷款金额的 0.75%/年收取，疫情结束后，按照山东农担相关规定执行。

六、反担保措施

按照“鲁担惠农贷业务操作手册（试行）”相关要求制定执行。

七、适用范围

该集群适用于大棚蔬菜产业集中的县（市、区），客户范围仅限于附件所示地区上报的“白名单客户”；其他申保项目作为

一般客户办理，除满足方案准入条件外，授信标准按照不超过所在地市授信额度的 80%核定。不属于大棚蔬菜产业集中地市的客户，除满足方案准入条件外，授信标准按照不超过临近地市授信额度的 80%核定。

附件：大棚蔬菜产业集中地区及大棚蔬菜种植、建设成本参考表（2021 年）

附件

大棚蔬菜产业集中地区及 大棚蔬菜种植、建设成本参考表（2021年）

地市	适用区域	大棚类型	成本类型	成本标准/亩
济南	济阳、商河、章丘、先行区	高温棚	种植成本	4万元
			建设成本	9万元
		拱棚	种植成本	1.8万元
			建设成本	2万元
淄博	临淄、高青	高温棚	种植成本	2.6万元
			建设成本	9万元
枣庄	山亭、薛城、滕州	高温棚	种植成本	2.2万元
			建设成本	13万元
		拱棚	种植成本	0.3-1.8万元
			建设成本	0.5-1.2万元
东营	广饶、利津	高温棚	种植成本	2.5万元
			建设成本	6.7-7.5万元
		拱棚	种植成本	2.3万元
			建设成本	3-15万元
潍坊	寿光、青州、昌乐、安丘、诸城、潍城、寒亭	高温棚	种植成本	4万元
			建设成本	9万元
		拱棚	种植成本	4万元
			建设成本	7.8万元
临沂	兰陵、沂南	高温棚	种植成本	0.7-1.5万元
			建设成本	6-8万元
		拱棚	种植成本	0.7-1.5万元
			建设成本	8-10万元

泰安	宁阳、肥城、高新区	高温棚	种植成本	1 万元
			建设成本	13 万元
		拱棚	种植成本	1 万元
			建设成本	1.2 万元
滨州	博兴	高温棚	种植成本	3.3-3.8 万元
			建设成本	6-9 万元
		拱棚	种植成本	3.5 万元
			建设成本	2.5-5.5 万元
德州	陵城、禹城、平原	高温棚	种植成本	1.1-1.5 万元
			建设成本	4.5-5 万元
聊城	莘县、阳谷、东阿、茌平、临清、冠县、东昌府区、旅游度假区、高新区	高温棚、拱棚	种植成本	1.4 万元
			建设成本	6.7 万元

抄送：公司领导、各部室，各办事处，有关金融机构。
